

## Selbstauskunft

Angaben zur Person: (\* freiwillige Angaben)

	<b>Vertragspartner 1 (Mietinteressent / Mitglied)</b>	<b>Vertragspartner 2 (Mitmieter / Bürge)</b>
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Derzeitige Anschrift (Meldeanschrift)		
Telefon (tagsüber/abends) *		
E-Mail *		
Familienstand *		
Monatliches Netto-Einkommen	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
zusätzliche, dauerhafte wesentliche Belastungen, vom Einkommen zu begleichen	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen sie erwirkt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft (zuvor eidesstattliche Versicherung) beantragt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Die vom/von den Vertragspartner/n benannte/n E-Mail-Adresse/n werden zum Zwecke der Zusendung von Mietangeboten, des Schriftverkehrs im Zusammenhang mit dem Wohnungswunsch, des Mietvertragsabschlusses, der Abstimmung im Rahmen des Mietverhältnisses zur Vertragsdurchführung sowie der Zustellung von Informationen, die der Erfüllung des Vertrages dienen, verwendet. Die Übermittlung der Dokumente erfolgt dabei unverschlüsselt. Mit der Zustellung der Mail in das Zielpostfach gelten die Dokumente als zugestellt. Eine Verwendung der Mail-Adresse für werbliche Zwecke ist damit nicht verbunden und bedarf einer Einwilligung des Postfachinhabers.

### Mitziehende Personen (\*\*\*):

Name	Vorname	Erwachsener	Nicht Erwachsene
.....	.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wollen Sie Tiere in Ihre Wohnung aufnehmen (außer Kleintiere \*\*)? Wenn ja, welche: .....

Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

Gleichzeitig beantrage ich die Mitgliedschaft in der Genossenschaft mit den entsprechend Anlage I zu § 17 der Satzung notwendigen Anteilen. Gemäß § 5 der Satzung fällt ein Eintrittsgeld an. Die Höhe beträgt 16 €. Die vollständige Satzung mit Anlage I steht im Internet auf unserer Homepage unter [www.wirwohngut.de/downloads/](http://www.wirwohngut.de/downloads/) zur Verfügung.

.....  
Ort / Datum

.....  
Unterschrift Vertragspartner 1

.....  
Unterschrift Vertragspartner 2

Unmittelbar vor Entscheidung zu einem Mietvertrag (Dauernutzungsvertrag) sind die Angaben zum Einkommen und zur Identität in geeigneter Weise nachzuweisen:

Einkommen resultiert aus: .....

Nachgewiesen durch: .....

.....

Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen geprüft: .....

Unterschrift Mitarbeiter

### **Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen:**

#### **Hinweise zur Selbstauskunft**

\* freiwillige Angaben

\*\* Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.

Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.

\*\*\* Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

#### **Weitere Unterlagen**

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis/Pass zur Einsichtnahme
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Vom Vorvermieter ausgefüllte Vorvermieterbestätigung

#### **Bürgen**

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

#### **Datenschutzerklärung**

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Mietvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss eines Mietvertrages. Die Angabe der Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind ebenfalls freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen, zum Zwecke des Mietvertragsabschlusses oder der Abstimmung im Rahmen des zu schließenden Mietverhältnisses. Wir verweisen auf unser Informationsblatt für Mieter bzw. Mitglieder gemäß Artikel 13 DSGVO auf unserer Homepage unter [www.wirwohngut.de/datenschutz](http://www.wirwohngut.de/datenschutz) .

Im Rahmen der Bonitätsprüfung erfolgt durch uns unmittelbar vor dem Vertragsabschluss eine Anfrage bei der Schufa.

Weidenweg 1a  
38855 Wernigerode  
03943 5532-0  
vermietung@wvg-mail.de

Servicezeiten  
Montag 07.30 – 12.00 Uhr  
Dienstag 09.00 – 12.00 Uhr und 14.00 – 18.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr  
Termine auch gern nach Vereinbarung